

Výběrové řízení na provozovatele rychlého občerstvení v areálu koupaliště v Kolinci

Výzva k podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace. Výběrové řízení je organizováno v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městysu Kolinec

1)Zadavatel:

Městys Kolinec, Kolinec 28, 34142 IČ : 00255688

2) Předmět výběrového řízení

Předmětem nabídky zadavatele je nájem stánku rychlého občerstvení v areálu koupaliště v Kolinci za účelem provozování rychlého občerstvení, dle níže uvedené specifikace.

a)Záměr zadavatele

Záměrem zadavatele je, aby rychlé občerstvení splňovalo nároky návštěvníků v dobré kvalitě, obvyklém sortimentu i ceně a v příjemném, vstřícném a profesionálním chování obsluhy.

b) Popis pronajímaného prostoru:

- Předmětem nájmu je stánek rychlého občerstvení v areálu koupaliště v Kolinci. Součástí nájmu je i vybavení stánku.
- Stánek se nachází v blízkosti vstupu do areálu koupaliště a je snadno přístupný pro všechny návštěvníky. Občerstvení je možno odnést jak do areálu, tak při odchodu vzít s sebou.
- Návštěvníci vstupují do areálu koupaliště hlavním vstupem
- Otevírací doba areálu koupaliště :
 1. 1.7. – 31. 8. 2025 - 10.00 – 20.00 hod.
 2. Pozn.: Provoz areálu koupaliště se řídí předpovědí počasí a dosažením předem stanovených klimatických hodnot. O otevření rozhoduje provozovatel koupaliště daný den, v ranních hodinách.

c) Rozsah a vybavenost pronajímaného prostoru

- Doba trvání nájmu od 1. 7. 2025 do 31. 8. 2025.
- Kuchyně výdej – 15,87 m²

- Sklad 2,72 m2
- Šatna 1,74 m2
- Stánek je vybaven pultem, dřezem s teplou a studenou vodou, el. přípojkou, lednicí . Jedná se o sezonní stavbu s výdejním oknem do areálu.
- Stánek vyhovuje hygienickým požadavkům na provoz rychlého občerstvení.
- Zásobování je řešeno z parkoviště. Parkování jednoho osobního vozu nebo dodávky nájemce je možné na přilehlém parkovišti.

d) Předmět a účel pronájmu:

- Nájem se poskytuje za účelem provozování rychlého občerstvení dle rozhodnutí Krajské hygienické stanice PK
- Nájemce nemá právo v pronajatém prostoru provozovat jinou činnost.

e) Nájemné:

- Návrh výše nájemného za stánek je předmětem nabídky uchazeče a hodnotícím kritériem.
- Uchazeč předloží návrh výše nájemného v následující struktuře:
- Stánek položka nájmu min. výše nájemného 20 000,- Kč bez DPH
- Cena za el.energie, vodné a stočné bude účtována na základě skutečné spotřeby
- Nájem bude ošetřen Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání. Návrh smlouvy předkládá zadavatel.
- Nájem bude zřízen na dobu určitou od 1. 7. 2025 do 31. 8. 2025.
- Nájemce se zavazuje podepsat smlouvu na zajištění likvidace komunálního odpadu
- Nájemce se zavazuje provozovat rychlé občerstvení po celou dobu nájmu, během celé otevírací doby letního areálu, nebude-li dohodnuto jinak.
- Nájemce musí provozovat rychlé občerstvení po celou dobu nájmu svým jménem, resp. je povinen v místě nájmu zřídit schválenou provozovnu poskytující stravovací služby na své jméno.
- Nájemce nesmí zřídit třetí osobě k prostoru užívací právo.
- Nájemce se zavazuje, že při výkonu své činnosti bude dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy (normy, vyhlášky a nařízení) související s jeho podnikatelskou činností.
- Nájemce se zavazuje dodržovat pravidla obvyklá pro chování v nemovitosti a rozumné pokyny pronajímatele pro zachování náležitého pořádku obvyklého podle místních poměrů.
- Nájemce nesmí být dlužníkem městyse Kolinec.

- Nájemce je povinen sjednat pojištění odpovědnosti

3) Místo plnění

Areál koupaliště v Kolinci

4) Kvalifikační předpoklady

- Uchazeč musí prokázat oprávněnost provozování hostinské činnosti.
- Uchazeč musí prokázat bezdlužnost vůči městyse Kolinec.

5) Reference

- Uchazeč doloží soupis svých aktivit v oblasti provozování hostinské činnosti.

6) Obsah nabídky

- Nabídka musí být předložena v českém jazyce.
- Nabídka musí obsahovat:
 - a) identifikaci uchazeče s uvedením kontaktních údajů osoby pověřené k jednání jménem uchazeče,
 - b) doložení oprávněnosti provozování hostinské činnosti,
 - c) koncept provozu rychlého občerstvení s návrhem sortimentu a cen,
 - d) návrh výše měsíčního nájemného, viz 2. e),
- e) Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení a bude podepsána statutárním orgánem.

7) Hodnotící kritéria

- a) výše nájmu - 100%

8) Podání nabídky

- Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku obsahující jeden koncept provozu rychlého občerstvení.
- Uchazeči předloží nabídky v termínu do 12.5.2025 do 12:00 hodin, na adresu zadavatele v zalepené obálce označené textem „Nájem rychlého občerstvení v areálu koupaliště v Kolinci“

9) Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění

Pro prohlídku místa plnění a doplňující dotazy kontaktujte Úřad městyse Kolinec

10) Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek proběhne v sídle zadavatele dne 12.5.2025

11) Doplnující informace

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit nebo doplnit zadávací podmínky,
- výběrové řízení zrušit před podpisem smlouvy,
- jednat o znění Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání s vítězným uchazečem.

V Kolinci dne 23.4.2025

Mgr.Pavel Princ v. r.

starosta městyse