

Změna ceny pro vodné a stočné

1. Vlastník vodohospodářského majetku městys Kolinec odsouhlasil změnu ceny pro vodné a stočné. Za tyto ceny bude dodávána pitná voda a poskytována služba čištění odpadních vod na vodohospodářském majetku vlastníka provozovaném společností ČEVAK a.s.

2. Sazby pro vodné a stočné:

	domácnosti	ostatní
vodné	36,16 Kč	36,16 Kč
stočné	4,58 Kč	4,58 Kč

(Všechny uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty)

3. Na základě usnesení jsou ceny platné od 1. ledna 2022 a platí až do schválení nových cen.
4. Součástí kalkulace ceny pro stočné je dotace ceny městysem Kolinec. Městys Kolinec se tímto zavazuje uhradit společnosti ČEVAK a.s. dotaci k ceně, která je pro rok 2022 stanovena ve výši 64.700,- Kč.
K dotaci bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené sazbě.

5. Vlastník vodohospodářského majetku stanovil pro hospodářský rok 2022 nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek ve výši:

veřejný vodovod a další majetek související s výrobou a rozvodem pitné vody	205 000,- Kč
veřejná kanalizace a další majetek sloužící k odvádění a čištění odpadních vod	10 000,- Kč

6. Součástí kalkulace ceny pro vodné a stočné je nájemné hrazené vlastníkov. Celková částka zaplaceného nájemného za rok 2022 bude činit 215.000,- Kč (kalkulace ceny pro vodné 205.000,- Kč a kalkulace ceny pro stočné 10.000,- Kč).
Nájemné bude hrazeno pololetně na základě daňových dokladů vystavených městysem. K nájemnému bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené sazbě.
Výše nájemného vyplývá ze „Smlouvy o nájmu vodohospodářské infrastruktury obce Kolinec“ ze dne 15. 3. 1995 v platném znění.

7. Přílohou tohoto dokumentu je „Plánová kalkulace“ dle bodu 8 a) Výměru MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací ze dne 12. července 2021, jejíž součástí je výpočet přiměřeného zisku u vlastníka a provozovatele dle bodu 5 výše uvedeného Výměru.

Datum: 11. 11. 2021

Vlastník:



Provozovatel:

ČEVAK a.s.
Severní 2264/8, 370 01 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657 (177)

- Tento soubor obsahuje tabulky pro všechny typy kalkulač:
 - Plánová kalkulače,
 - Plánová kalkulače - aktualizace
 - Vyrovnávací kalkulače

- Tento list "Identifikace" se vyplňuje jako první, protože údaje zde vyplněné se propisují do ostatních listů.

- Nejprve se vyplňuje plánová kalkulace (příp. její aktualizace) a následně vyrovnávací kalkulace. Údaje se postupně doplňují a je možné je zasílat spolu s důlve zaslanými údaji (tzv. při zasílání údajů je možné zaslat i vyplněný list s údaji v plánové kalkulaci).

- V případě, že identifikační údaje nejsou pro danou kalkulaci aktuální, údaje pro danou kalkulaci se upraví na tomto listu tak, aby odpovídaly skutečnosti.

Formulář se vyplňuje pro cenu vody pitné, samostatný formulář pro cenu vody odpadní atd. V případě, že prodávající v jedné lokalitě zajišťuje např. vodu pitnou i vodu odpadní, je možno vyplnit a zaslat údaje v jednom formuláři (souboru) x).

- Termíny pro odeslání vyplněných formulářů jsou:

- Plánová kalkulace pro rok 2022 se odesílá nejpozději do 31. 12. 2021.

- Plánová kalkulační - aktualizace pro rok 2022 se odesílá nejpozději jeden den před platností ceny,

- Vyrovnávací kalkulače za rok 2022 se odesílá nejpozději do 30. 4. 2023.

- Vyplněné tabulky se zasílají do datové schránky Ministerstva financí xzeaaav.

- V kolonce **předmět datové zprávy** se vyplní "kalkulace platná od" a uvede se datum její platnosti.

- V kolonce k rukám v datové zprávě se uvede "odbor 16"

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje

Udaje zde uvedené se propisují do listu

- Plánová kalkulační,
- Plánová kalkulační-aktualizace a
- Vyrovnávací kalkulace.

žlutě zabarvená buňka níže označuje buňku určenou k vyplnění

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **PITNÉ** (nebo vody předané)

Dvousložková cena: ne

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody **ODPADNÍ** (nebo vody převzaté)

259

3214-6684-19-00253688-1/1-60849557
3214-6684-19-00253688-1/2-60849557
3214-6684-19-00253688-1/3-60849557
3214-6684-19-00253688-1/4-60849557
3214-6684-19-00253688-1/5-60849557
3214-6684-19-00253688-2/1-60849557
3214-6684-19-00253688-2/2-60849557
3214-6684-19-00253688-2/3-60849557
3214-6684-19-00253688-2/4-60849557
3214-6684-19-00253688-2/5-60849557
3214-6684-19-00253688-3/1-60849557
3214-6684-19-00253688-3/2-60849557
3214-6684-19-00253688-3/3-60849557
3214-6684-19-00253688-3/4-60849557
3214-6684-19-00253688-3/5-60849557
3214-6684-19-00253688-4/1-60849557
3214-6684-19-00253688-4/2-60849557
3214-6684-19-00253688-4/3-60849557
3214-6684-19-00253688-4/4-60849557
3214-6684-19-00253688-4/5-60849557
3214-6684-19-00253688-5/1-60849557
3214-6684-19-00253688-5/2-60849557
3214-6684-19-00253688-5/3-60849557
3214-6684-19-00253688-5/4-60849557
3214-6684-19-00253688-5/5-60849557

ICPE související s kalkulací

3214-668419-00255688-3/1-60849657
3214-691054-00255688-3/1-60849657

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2022

PRO OBLAST (LOKALITU): Kolíneć

Tabulka č. 1

- I. Příjemce vodného a stočného - název
Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název
Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název
Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x

ČEVAK a.s.
608 49 657
ČEVAK a.s.
608 49 657
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A
317

- VI. IČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
- VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2020

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
0,205 000	0,010 000
0,205 000	0,010 000
52,441 533	31,111 505

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2022	2022
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,179 795	0,000 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,126 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,018 000	0,000 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,035 795	0,000 000
2.	Energie	mil. Kč	0,200 000	0,000 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,200 000	0,000 000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,014 475	0,000 000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,011 298	0,000 000
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,003 178	0,000 000
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,586 879	0,032 481
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,381 879	0,022 481
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,216 980	0,055 100
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,010 000	0,000 500
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,206 980	0,054 600
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	-0,064 700
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,053 300	0,026 000
9.	Správní režie	mil. Kč	0,063 140	0,030 800
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,039 100	0,019 100
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	1,314 570	0,079 681

A	Počet pracovníků	osob	0,03	0
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,041 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,025 000	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,014 000
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,009 000
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,006 000
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,000 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	32,062 683	3,984 050
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	1,314 570	0,079 681
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,168 134	0,011 952
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	12,79	15,00
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	-0,036 866	0,001 952
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	1,482 704	0,091 633
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,041 000	0,020 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	36,16	4,58
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	39,77	5,03
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	37,06	4,48

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2022	Kalkulace pro rok 2022
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,205 000	0,010 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,205 000	0,010 000

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujete.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2022 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná pro rok 2022 Kalkulace	Voda odpadní pro rok 2022 Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	52,441 533	31,111 505
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z_{NKP})	mil. Kč	0,256 964	0,152 446
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,256 964	0,152 446
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	3,841 154	0,576 854
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,168 511	0,012 345
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,168 511	0,012 345
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,168 134	0,011 952

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná pro rok 2022 Kalkulace	Voda odpadní pro rok 2022 Kalkulace
1	2	2a	3	4
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	52,441 533	31,111 505
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč	0,482 462	0,286 226
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,482 462	0,286 226
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	0,000 000
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč	x	x
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,482 462	0,286 226
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,205 000	0,010 000

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Jana Zikmundová

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

16.11.2021