

Příloha č. 2 k pokynu č. GFŘ-D-12

Příklady k umístění spisů daně z nemovitostí (článek 2 odst. 11 pokynu)

Příklad č. 1

Poplatníkem je fyzická osoba, která má místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Písku,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu ve Strakonících,
- druh stavby J – stavba pro individuální rekreaci v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Táboře.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na spravujícím územním pracovišti, které odpovídá finančnímu úřadu místa pobytu (Finančnímu úřadu v Písku), tedy na Územním pracovišti v Písku Finančního úřadu pro Jihočeský kraj.

Poplatník postupuje podle písm. A.

Příklad č. 2

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má nemovitosti v obvodu územní působnosti jednoho původního finančního úřadu. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Plzni,
- druh stavby J – stavba pro individuální rekreaci v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Táboře.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na spravujícím územním pracovišti, které odpovídá finančnímu úřadu, v jehož územním obvodu či správním obvodu se nemovitosti nacházejí (Finančnímu úřadu v Táboře), tedy na Územním pracovišti v Táboře Finančního úřadu pro Jihočeský kraj.

Poplatník postupuje podle písm. B

Příklad č. 3

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu pro Prahu 6,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Rokycanech,
- druh stavby R – byt v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Sušici.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na spravujícím územním pracovišti, které odpovídá finančnímu úřadu, v jehož územním obvodu či správním obvodu se nachází druh stavby H – obytný dům (Finančnímu úřadu v Rokycanech), tedy na Územním pracovišti v Rokycanech Finančního úřadu pro Plzeňský kraj.

Poplatník postupuje podle písm. D písm. c) bodu 1).

Příklad č. 4

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Rokycanech,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu pro Prahu 6,
- druh stavby R – byt v obvodu územní působnosti Finančního úřadu pro Prahu 10,
- druh stavby R – byt v obvodu územní působnosti Finančního úřadu pro Prahu 1.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na spravujícím územním pracovišti, které odpovídá finančnímu úřadu, v jehož územním obvodu či správním obvodu se nachází druh stavby H – obytný dům (tj. Finančnímu úřadu pro Prahu 6), tedy na Územním pracovišti pro Prahu 6 Finančního úřadu pro hlavní město Prahu.

Poplatník postupuje podle písm. D písm. c) bodu 1).

Příklad č. 5

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Blansku,
- druh stavby J – objekt pro rodinnou (individuální) rekreaci v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Havířově,
- druh stavby L – garáž v obvodu územní působnosti Finančního úřadu Ostrava I.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na spravujícím územním pracovišti, které odpovídá finančnímu úřadu, v jehož územním obvodu či správním obvodu se nachází druh stavby J – objekt pro rodinnou (individuální) rekreaci (tj. Finančnímu úřadu v Havířově), tedy na Územním pracovišti v Havířově Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj.

Poplatník postupuje podle písm. D písm. c) bodu 3).

Příklad č. 6

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Blatné,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu Brno I,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu Brno IV.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na určeném územním pracovišti Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, které se nachází v sídle tohoto finančního úřadu, tj. na Územním pracovišti Brno – venkov.

Poplatník postupuje podle písm. D písm. c) bod 4).

Příklad č. 7

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti FÚ v Českých Budějovicích,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Benešově,
- druh stavby R – byt v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Kolíně,
- druh stavby H – obytný dům v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Berouně.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na určeném územním pracovišti Finančního úřadu pro Středočeský kraj, které se nachází v sídle tohoto finančního úřadu, tj. na Územním pracovišti Praha – východ.

Poplatník postupuje podle bodu 11 písm. D písm. c) bod 4).

Příklad č. 8

Poplatníkem je fyzická osoba, která nemá místo pobytu na území příslušného kraje a má stavby v obvodu územní působnosti více původních finančních úřadů. Např. poplatník má:

- místo pobytu v obvodu územní působnosti Finančního úřadu pro Prahu 5,
- druh stavby O – stavba užívaná pro ostatní podnikatelskou činnost v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Prachaticích,
- druh stavby V - samostatný nebytový prostor užívaný jako garáž v obvodu územní působnosti Finančního úřadu v Táboře.

Spis bude k 1. 1. 2013 umístěn na určeném územním pracovišti Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, které se nachází v sídle tohoto finančního úřadu, tj. na Územním pracovišti v Českých Budějovicích.

Poplatník postupuje podle bodu 11 písm. D písm. c) bod 4).