

## Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

### **Výzva**

#### **podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

| Okres   | Obec    | Katastr             | Typ nemov. | Parcela/budova                        | Číslo LV | Podíl | Vlastník           | Adresa                |
|---------|---------|---------------------|------------|---------------------------------------|----------|-------|--------------------|-----------------------|
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 484/10 | 215      | 1/1   | Vojtěch Pokorný    | 56, Sušice Sušice II  |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 484/32 | 205      | 2/18  | Vojtěch Pokorný    | 56, Sušice Sušice II  |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 484/9  | 205      | 2/18  | Vojtěch Pokorný    | 56, Sušice Sušice II  |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 486    | 215      | 1/1   | Vojtěch Pokorný    | 56, Sušice Sušice II  |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 156/11 | 210      | 2/20  | Rudolf Kindelman   | 26, Kolinec Vlčkovice |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 156/11 | 210      | 1/1   | Matěj Heller       | 17, Kolinec Vlčkovice |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 361    | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 330/2  | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 333/1  | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 332/1  | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 350/1  | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 359    | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 358    | 214      | 1/1   | Marie Nováková     | Revoluční 14, Praha 2 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 156/11 | 210      | 1/20  | Marie Hellerová    | 17, Kolinec Vlčkovice |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 199/6  | 406      | 1/1   | Kateřina Tuháčková | 111, Kolinec          |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela    | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 177/5  | 406      | 1/1   | Kateřina Tuháčková | 111, Kolinec          |

|         |         |                     |         |                                       |     |      |                   |                            |
|---------|---------|---------------------|---------|---------------------------------------|-----|------|-------------------|----------------------------|
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 87/1   | 211 | 5/8  | Karel Matějka     | Brno Král Pole Matulková 3 |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 87/1   | 211 | 1/8  | Josefa Matějková  | 21, Hartmanice             |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 162/16 | 213 | 1/30 | Josefa Kratejlová | 24, Kolinec Vlčkovice      |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/2    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/4    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/8    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/5    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/3    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/6    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/7    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/9    | 209 | 4/24 | Josef Volf        |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 87/1   | 211 | 1/8  | Jiřina Matějková  | Nymburk                    |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 87/1   | 211 | 1/8  | Jaroslav Matějka  |                            |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 162/16 | 213 | 1/30 | František Kaňák   | 23, Kolinec Vlčkovice      |
| Klatovy | Kolinec | Vlčkovice u Kolince | Parcela | Vlčkovice u Kolince 668451, č. 156/11 | 210 | 1/20 | František Kaňák   | 23, Kolinec Vlčkovice      |

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 202 - sekretariát. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

**Vysvětlivky zkratkou použitých v seznamech nemovitostí:**

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| k.ú.                 | katastrální území                   |
| OPSUB                | oprávněný subjekt                   |
| OPO                  | oprávněná právnická osoba           |
| OFO                  | oprávněná fyzická osoba             |
| r.č.                 | rodné číslo                         |
| IČ                   | identifikační číslo právnické osoby |
| Podíl čítatel        | vlastnický podíl v čítateli         |
| Podíl jmenovatel     | vlastnický podíl ve jmenovateli     |
| Právní vztah - název | právo k nemovitosti                 |
| LV                   | list vlastnictví                    |